Czermin, dnia 01.10.2024r.

OR.6840.**4**.2024

**Wyciąg z ogłoszenia o przetargu**

**WÓJT GMINY CZERMIN OGŁASZA**

**I przetarg ustny ograniczony na sprzedaż działki gruntowej, niezabudowanej położonej   
w miejscowości Wieczyn, stanowiącej własność Gminy Czermin, zapisanej w księdze wieczystej   
nr KZ1P/00030547/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pleszewie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 22/3 (RIVb, W) o powierzchni 0,0537 ha. Działy   
III i IV księgi wieczystej są wolne od wpisów.**

**CENA WYWOŁAWCZA do przetargu wynosi: 14 600,00 zł.**

**/słownie: czternaście tysięcy sześćset złotych/**

*Sprzedaż działki jest zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów  
 i usług (t.j. Dz.U. z 2024, poz. 361)*

**WADIUM: 1 460,00 zł. /słownie: jeden tysiąc czterysta sześćdziesiąt złotych 00/100/**

**Przetarg odbędzie się w dniu 07.11.2024r. tj. czwartek o godz. 1000**

**w sali posiedzeń Urzędu Gminy w Czerminie.**

Wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej tj. **1 460,00 zł. /słownie: jeden tysiąc czterysta sześćdziesiąt złotych 00/100/** należy wnieść w pieniądzu w terminie do dnia **30.10.2024 r.** na konto Urzędu Gminy Czermin: Bank Spółdzielczy Pleszew O/Czermin nr 64 8407 0003 0200 0101 2000 0003 z dopiskiem **„wadium – działka nr 22/3 .** Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Gminy Czermin. Osoby, których wadium wpłynie na konto Urzędu Gminy Czermin po dniu 30.10.2024r. nie zostaną dopuszczone do udziału w przetargu.

**Uczestnik przetargu jest zobowiązany do złożenia pisemnych oświadczeń, których wzór określony jest w szczegółowych warunkach przetargu.**

Z usytuowaniem działki na mapie oraz szczegółowymi warunkami przetargu można zapoznać się w Urzędzie Gminy Czermin, 63-304 Czermin 47 (pokój nr 2) Referat Organizacyjno Prawny, tel. 62 7416 031 wew. 40.

Ogłoszenie o przetargu i szczegółowe warunki przetargu zamieszczono na stronie internetowej [www.czermin.wlkp.pl](http://www.czermin.wlkp.pl/), czermin-wlkp.bip.gov.pl, na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Czermin oraz na tablicy ogłoszeń w miejscowości Wieczyn.

Wójt

/-/ mgr Sławomir Spychaj