

**Załącznik nr 1 do Zarządzenia Wójta Gminy Czermin Nr 54/2022
z dnia 25.08.2022 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nr 1/2022
nieruchomości z przeznaczeniem do użytkowania rolniczego**

WYKAZ NR 1/2022 NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Wójt Gminy Czermin, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. 2021 r. poz. 1899 ze zm. /, podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości rolnych przeznaczonych do dzierżawy.

1. Nieruchomości zostały przeznaczone do dzierżawy uchwałą Rady Gminy Czermin Nr XIV/99/08 z dnia 26.06.2008r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata oraz uchwałą Rady Gminy Czermin Nr XXXIV/165/21 z dnia 31.08.2021r. w sprawie zmiany uchwały z dnia 26 czerwca 2008r. Nr XIV/99/08 dotyczącej zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata.
2. Wysokość opłaty za dzierżawę została naliczona na podstawie Zarządzenia Nr 45/2021 Wójta Gminy Czermin z dnia 30.06.2021r., czynsz dzierżawny płatny będzie raz w roku w wysokości określonej j.n.
3. Czynsz dzierżawny płatny jest z dołu raz w roku w terminie do dnia 28 lutego.
4. Przedmiotowe działki nie posiadają aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
5. Umowa zostanie zawarta na okres 5 lat .
6. Nieruchomości nr: 30, 35 obręb Pieruchy, 13 i część 3 obręb Broniszewice, będą wydzierżawione na rzecz dotychczasowych dzierżawców i zostaną z nimi podpisane umowy dzierżawy na warunkach określonych w niniejszym zarządzeniu.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia w ha	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu nieruchomości oddanej w dzierżawę	Wysokość opłaty za dzierżawę (rocznie)
1.	działka nr 30 (ark. mapy 1)	0,5300 ha	KZ1P/00035721/7	działka niezabudowana położona we wsi Pieruchy. W skład działki wchodzi: R IVb-0,5000 ha, RV-0,0300 ha	Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na cele rolnicze	530,00 zł.
2.	działka nr 35 (ark. mapy 1)	2,5100 ha	KZ1P/00035721/7	działka niezabudowana położona we wsi Pieruchy. W skład działki wchodzi: R V-1,9800 ha, RVI -0,5300 ha	Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na cele rolnicze	2.510,00 zł.
3.	działka nr 3część (ark. mapy 1)	0,9500 ha	KZ1P/00017573/2	działki niezabudowane położone we wsi Broniszewice. W skład działki wchodzi: R IIIb-0,5100 ha, RIVa-0,3700 ha, RIVb- 0,0700 ha	Nieruchomości zostaną oddane w dzierżawę z przeznaczeniem na cele rolnicze	950,00 zł.
4.	działka nr 13 (ark. mapy 1)	1,3900 ha	KZ1P/00017573/2	działki niezabudowane położone we wsi Broniszewice. W skład działki wchodzi: R IIIb-1,0300 ha, R IVa-0,3600 ha	Nieruchomości zostaną oddane w dzierżawę z przeznaczeniem na cele rolnicze	1.390,00zł.

Szczegółowych informacji można uzyskać w Urzędzie Gminy Czermin Referat Rolnictwa, Budownictwa i Ochrony Środowiska pokój nr 3, tel. (062) 74 16 031wew.53.

Wójt
/-/ mgr Sławomir Spychaj