

Czermin, dnia 10.06.2020r.

OR.6840.Żb-1.2.2020

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 65) Wójt Gminy Czermin podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

◆ Oznaczenie nieruchomości wg. katastru nieruchomości i księgi wieczystej:

Działka nr 92/7 (RVI) o powierzchni 0,2439 ha położona w miejscowości Żbiki, księga wieczysta KZ1P/00016736/6.

Wyżej wymieniona działka stanowi własność Gminy Czermin. Działy III i IV księgi wieczystej są wolne od wpisów.

◆ Opis nieruchomości:

Przedmiotowa działka położona jest w miejscowości Żbiki gm. Czermin, pow. pleszewski, woj. wielkopolskie. Działka o kształcie regularnym zbliżonym do prostokąta – aktualnie użytkowana rolniczo /tereny zielone/. Nad częścią działki wzdłuż drogi przebiega istniejąca napowietrzna linia energetyczna niskiego napięcia. Dojazd do działki utwardzoną drogą gminną z drogi powiatowej relacji Broniszewice – Żegocin. Do działki istnieje możliwość przyłączenia wody, energii elektrycznej i instalacji telefonicznej.

◆ Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

W aktualnie obowiązującym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Czermin zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Czermin z dnia 9 marca 2004 r. Nr XIV/82/2004, ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego Nr 94, poz. 1895 z dnia 22.06.2004r., działka nr 92/7 (ark. mapy 1) położona w miejscowości Żbiki, oznaczona jest w części pod symbolem: „11.72 UK, UI, MNU”:

- usługi kultury, usługi handlu, inne publiczne oraz mieszkalnictwo rodzinne w zabudowie wolnostojącej, usługi towarzyszące wbudowane i w zabudowie wolnostojącej.

◆ Termin zagospodarowania nieruchomości : – nieoznaczony

◆ Cena nieruchomości:

37 000,00 zł + 23% podatek VAT

Słownie: trzydzieści siedem tysięcy złotych 00/100 + 23% VAT

Wzywa się byłych właścicieli lub ich spadkobierców oraz osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, do złożenia wniosku z wykazaniem tytułu pierwszeństwa zgodnie, z art. 34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 65), w terminie 6 tygodni od daty ukazania się niniejszego wykazu.

Wnioski w tej sprawie należy składać do Urzędu Gminy w Czerminie - Referat Organizacyjno- Prawny w terminie do dnia **03.08.2020r.**

Działka zostanie sprzedana w trybie przetargowym.

Informacje szczegółowe udzielane są w Referacie Organizacyjno-Prawnym Urzędu Gminy w Czerminie oraz pod numerem telefonu 62 7416 031 wew. 40.


mgr Sławomir Spychaj