

Wójt Gminy Czermin
63-304 Czermin
woj. wielkopolskie

**Załącznik nr 1 do Zarządzenia Wójta Gminy Czermin Nr 43/2023
z dnia 26.04.2023 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nr 1/2023
nieruchomości z przeznaczeniem do użytkowania rolniczego**

WYKAZ NR 1/2023 NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY

Wójt Gminy Czermin, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U. 2023 r. poz. 344 /, podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości rolnej przeznaczonej do dzierżawy.

1. Nieruchomość została przeznaczona do dzierżawy uchwałą Rady Gminy Czermin Nr XIV/99/08 z dnia 26.06.2008r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata oraz uchwałą Rady Gminy Czermin Nr XXXIV/165/21 z dnia 31.08.2021r. w sprawie zmiany uchwały z dnia 26 czerwca 2008r. Nr XIV/99/08 dotyczącej zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata.
2. Wysokość opłaty za dzierżawę została naliczona na podstawie Zarządzenia Nr 45/2021 Wójta Gminy Czermin z dnia 30.06.2021r., czynsz dzierżawny płatny będzie raz w roku w wysokości określonej j.n.
3. Czynsz dzierżawny płatny jest z dołu raz w roku w terminie do dnia 28 lutego.
4. Przedmiotowa działka posiada aktualny miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w części pod symbolem 11.75. MNU, UHR.
5. Umowa zostanie zawarta na okres 10 lat.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia w ha	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu nieruchomości oddanej w dzierżawę	Wysokość opłaty za dzierżawę (rocznie)
1.	Część działki nr 296/11 (ark. mapy 1)	Część 0.3700 ha	KZ1P/00016736/6	działka niezabudowana położona we wsi Żbiki. W skład działki wchodzi: RVI – 0.3700 ha	Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na cele rolnicze	370,00 zł.

Szczegółowych informacji można uzyskać w Urzędzie Gminy Czermin Referat Rolnictwa, Budownictwa i Ochrony Środowiska pokój nr 3, tel. (062) 74 16 031wew.53.

Wójt
/-/ mgr Sławomir Spychaj