

WYKAZ NR 1/2025 NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY ORAZ UŻYCZENIA

Wójt Gminy Czermin, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U. 2024 r. poz. 1145 ze zm./, podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy oraz użyczenia.

1. Nieruchomości zostały przeznaczone do dzierżawy i użyczenia uchwałą Rady Gminy Czermin Nr XIV/99/08 z dnia 26.06.2008r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata oraz uchwałą Rady Gminy Czermin Nr XXXIV/165/21 z dnia 31.08.2021r. w sprawie zmiany uchwały z dnia 26 czerwca 2008r. Nr XIV/99/08 dotyczącej zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata.
2. Wysokość opłaty za dzierżawę została naliczona na podstawie Zarządzenia Nr 45/2021 Wójta Gminy Czermin z dnia 30.06.2021r. w sprawie: ustalenia minimalnych stawek czynszu za wydzierżawione grunty, stanowiące własność Gminy Czermin.
3. Czynsz dzierżawny płatny jest z dołu raz w roku w terminie do dnia 28 lutego.
4. Przedmiotowe działki nie posiadają aktualnego planu zagospodarowania /za wyjątkiem działek nr : 55/6 obręb Wieczyn/.
5. Umowa zostanie zawarta na okres 5 lat .

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia w ha	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu nieruchomości oddanej w dzierżawę	Wysokość opłaty za dzierżawę (rocznie)
1.	część działki nr 53/6 (ark. mapy 32) do dzierżawy	0,1080 ha	KZ1P/000182 84/6	Działka niezabudowana położona we wsi Czermin . W skład działki wchodzi: RIVb - 0,1080 ha	Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na cele rolnicze	108,00 zł
2.	część działki nr 53/6 (ark. mapy 32) do dzierżawy	0,0660 ha	KZ1P/000182 84/6	Działka niezabudowana położona we wsi Czermin . W skład działki wchodzi: RIVb - 0,0660 ha	Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na cele rolnicze	66,00 zł
3.	część działki nr 53/6 (ark. mapy 32) do dzierżawy	0,0780 ha	KZ1P/000182 84/6	Działka niezabudowana położona we wsi Czermin . W skład działki wchodzi: RIVb - 0,0780 ha	Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na cele rolnicze	78,00 zł
4.	część działki nr 53/6 (ark. mapy 32) do dzierżawy	0,0660 ha	KZ1P/000182 84/6	Działka niezabudowana położona we wsi Czermin . W skład działki wchodzi: RIVb - 0,0660 ha	Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na cele rolnicze	66,00 zł
5.	część działki nr 9/2 (ark. mapy 12) do dzierżawy	0,3185 ha	KZ1P/000178 69/4	Działka niezabudowana położona we wsi Strzydzew . W skład działki wchodzi: R IIIb-0,3185ha	Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na cele rolnicze	318,50 zł

6.	część działki nr 31 działka nr 32 (ark. mapy 1) do dzierżawy	0,2200 ha <u>+1,0200</u> <u>ha</u> 1,2400 ha	KZ1P/000357 21/7	Działki niezabudowane położone we wsi Pieruchy . W skład działek wchodzi: R IVb-0,2000 ha,R V-0,0200 ha R IVa-0,4400 ha,R IVb-0,0900 ha R V-0,4900 ha	Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na cele rolnicze	1.240,00 zł
7.	działka nr 55/6 (ark. mapy 12) do dzierżawy	0,3650 ha	KZ1P/000212 09/1	Działka niezabudowana położona we wsi Wieczyn . W skład działki wchodzi: R V-0,3650 ha	Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na cele rolnicze	365,00 zł
8.	działka nr 31/3 (ark. mapy 1) do dzierżawy	0,3908 ha	KZ1P/000214 77/0	Działka niezabudowana położona we wsi Grab . W skład działki wchodzi: R V-0,4100 ha	Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na cele rolnicze	390,80 zł
9.	działka nr 94 (ark. mapy 32) do dzierżawy	0,6700	KZ1P/000175 77/0	Działka niezabudowana położona we wsi Czermin . W skład działki wchodzi: RV-0,2400 ha, R VI-0,4300 ha	Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na cele rolnicze	670,00 zł
10.	działka nr 34 działka nr 36 działka nr 37 działka nr 38 (ark. m 1) do dzierżawy	0,0200 ha 1,2500 ha 1,0400 ha <u>+ 0,0600</u> <u>ha</u> 2,3700 ha	KZ1P/000366 67/7	Działki niezabudowane położone we wsi Grab . W skład działek wchodzi: R IVb-0,1800 ha R V-0,9200 ha R VI - 1,2700 ha	Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na cele rolnicze	2.370,00 zł
11.	Działka nr 152 (ark. mapy 1) do użyczenia	0,5500 ha	KZ1P/000363 46/1	Działka niezabudowana położna we wsi Grab . W skład działki wchodzi: Ws 0,5500 ha	Nieruchomość zostanie oddana w użyczenie	0,00 zł

Szczegółowych informacji można uzyskać w Urzędzie Gminy Czermin Referat Rolnictwa, Budownictwa i Ochrony Środowiska pokój nr 3, tel. (062) 74-16-031 wew.53.

Wójt
/-/ mgr Sławomir Spychaj