

**Załącznik nr 1 do Zarządzenia Wójta Gminy Czermin Nr 57/2022
z dnia 02.09.2022 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nr 1/2022
nieruchomości z przeznaczeniem do użytkowania rolniczego**

WYKAZ NR 1/2022 NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY

Wójt Gminy Czermin, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. 2021 r. poz. 1899 ze zm. /, podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości rolnej przeznaczonej do dzierżawy.

1. Nieruchomość została przeznaczona do dzierżawy uchwałą Rady Gminy Czermin Nr XIV/99/08 z dnia 26.06.2008r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata oraz uchwałą Rady Gminy Czermin Nr XXXIV/165/21 z dnia 31.08.2021r. w sprawie zmiany uchwały z dnia 26 czerwca 2008r. Nr XIV/99/08 dotyczącej zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata.
2. Wysokość opłaty za dzierżawę została naliczona na podstawie Zarządzenia Nr 45/2021 Wójta Gminy Czermin z dnia 30.06.2021r., czynsz dzierżawny płatny będzie raz w roku w wysokości określonej j.n.
3. Czynsz dzierżawny płatny jest z dołu raz w roku w terminie do dnia 28 lutego.
4. Przedmiotowa działka nie posiada aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
5. Umowa zostanie zawarta na okres 5 lat.
6. Po terminie złożenia wniosków przeprowadzone zostaną z zainteresowanymi rokowania, a w przypadku złożenia tylko jednego wniosku podpisana zostanie z wnioskodawcą umowa dzierżawy na warunkach określonych w niniejszym zarządzeniu.
7. Wnioski o wydzierżawienie na działkę nr 71 obręb Czermin należy składać w terminie do 29 września 2022 r.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia w ha	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu nieruchomości oddanej w dzierżawę	Wysokość opłaty za dzierżawę (rocznie)
1.	działka nr 71 (ark. mapy 32)	1,6600 ha	KZ1P/00017577/0	działka niezabudowana położona we wsi Czermin. W skład działki wchodzi: RIIIa - 0,5500 ha, RIVa - 0,8600 ha, RV - 0,2100 ha, RVI - 0,0400 ha	Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na cele rolnicze	1.660,00 zł.

Szczegółowych informacji można uzyskać w Urzędzie Gminy Czermin Referat Rolnictwa, Budownictwa i Ochrony Środowiska pokój nr 3, tel. (062) 74 16 031 wew.53.

Wójt
/-/ mgr Sławomir Spsychaj