



Załącznik
do uchwały Nr
Zebrania Wiejskiego Wsi Żbiki
z dnia

PROJEKT

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI ŻBIKI NA LATA 2015 – 2022



**GMINA CZERMIN
POWIAT PLESZEWSKI
WOJEWÓDZTWO WIELKOPOLSKIE**

Spis treści

WSTĘP

I. Charakterystyka miejscowości

1. Położenie geograficzne i powierzchnia
2. Warunki klimatyczne
3. Ludność – statystyka
4. Rys historyczny

II. Inwentaryzacja zasobów

1. Środowisko przyrodnicze
2. Środowisko kulturowe
3. Sąsiedzi i przyjaciele
4. Obiekty i tereny
5. Gospodarka, rolnictwo
6. Instytucje, ludzie i organizacje społeczne
7. Oświata
8. Ochrona zdrowia
9. Transport i komunikacja
10. Zaopatrzenie w wodę i kanalizację
11. Energetyka
12. Telekomunikacja
13. Zaopatrzenie w ciepło

III. Analiza SWOT – ocena mocnych i słabych stron miejscowości

IV. Opis planowanych zadań w perspektywie 8 lat od dnia przyjęcia planu odnowy

1. Diagnoza aktualnej sytuacji i wizja stanu docelowego miejscowości Żbiki
2. Priorytety rozwojowe
3. Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców
4. Harmonogram rzeczowo – finansowy realizacji przedsięwzięć na lata 2015 – 2022
5. Wdrożenie i monitorowanie planu
6. Podsumowanie

WSTĘP

Plan Odnowy Miejscowości Żbiki na lata 2015 – 2022 stanowi dokument horyzontalny, którego celem jest przedstawienie strategii rozwoju wsi zmierzącej do rozwoju oraz poprawy warunków życia mieszkańców. Jego oddolny charakter ma zagwarantować, że zaplanowane inwestycje i zadania wynikać będą z rzeczywistych potrzeb społeczności lokalnej.

W planie tym została przedstawiona charakterystyka miejscowości, zidentyfikowane zostały zasoby, dokonano oceny mocnych i słabych stron a także opisano planowane kierunki rozwoju, przedsięwzięcia wraz z szacunkowym kosztorysem i harmonogramem działań.

Dokument Plan Odnowy Miejscowości ma służyć pełnemu wykorzystaniu istniejącego potencjału i szans rozwojowych w oparciu o środki budżetowe gminy oraz w oparciu o dostęp do środków unijnych i rządowych, a także wszelkich innych dostępnych środków pozabudżetowych.

Niniejszy plan jest planem otwartym stwarzającym możliwość aktualizacji w zależności od potrzeb społecznych i uwarunkowań finansowych. Oznacza to, że może następować zmiana kolejności realizacji zadań, a także mogą być wprowadzane nowe zadania w zależności od uruchomienia i dostępu do funduszy zewnętrznych.

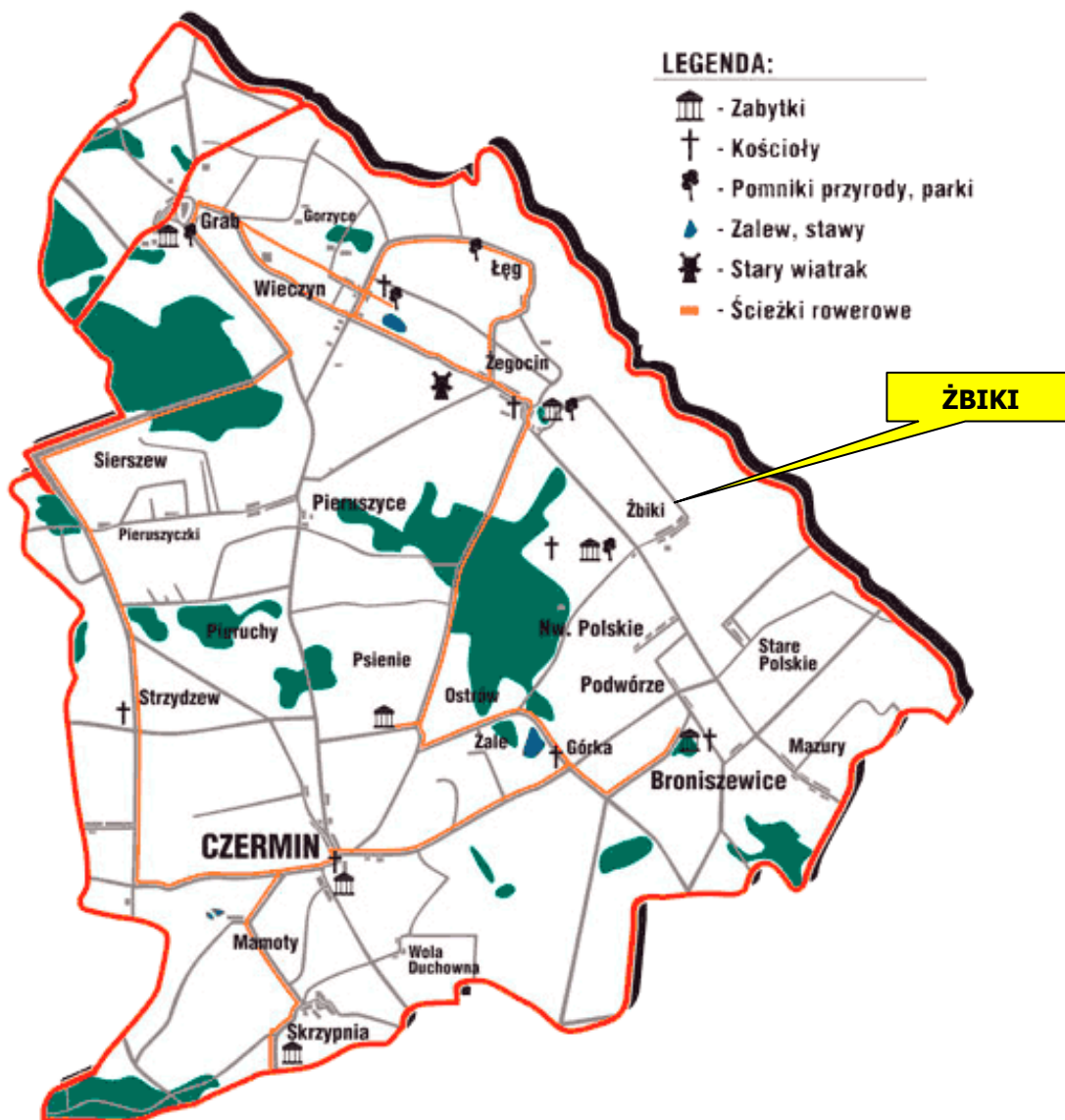
I. Charakterystyka miejscowości

1. Położenie geograficzne i powierzchnia.

Miejscowość Żbiki położona jest w południowo – wschodniej części województwa wielkopolskiego w powiecie pleszewskim w gminie Czermin. Żbiki są jednym z 14 sołectw wchodzących w skład gminy. Żbiki zakwalifikować można jako miejscowość siedliskowo zwartą.

Przez miejscowość przebiega droga powiatowa nr 4315 P relacji oraz droga gminna nr 625041. Powierzchnia gminy Czermin wynosi 9 775,80 ha z czego powierzchnia Żbik stanowi 834,80 ha.

Rys. 1 – Lokalizacja miejscowości Żbiki na terenie gminy Czermin



2. Warunki klimatyczne

Klimat gminy Czermin znajduje się pod wpływem powietrza polarno – morskiego z przeważającymi wiatrami z sektora zachodniego oraz południowo – zachodniego. Ich średnia roczna występowania nie przekracza 10%, a średnia roczna prędkość wiatru z wielolecia wynosi około 2,9 m/s. Średnia roczna wilgotność powietrza przekracza 80%. Średnie roczne sumy opadów kształtują się nieco powyżej 500 mm. Na lokalne warunki mikroklimatyczne wpływają doliny rzek zwłaszcza rz. Proсны, kompleksy leśne oraz urozmaicające krajobraz oczka wodne.

Większa dolina rzeki Proсны stanowiąca oś spływu wód powierzchniowych pełni okresowo rolę korytarza umożliwiających spływ chłodnego powietrza. Zjawiska podwyższonej wilgotności powietrza oraz większej częstotliwości występowania mgieł i zamglań towarzyszą również płytko występującym wodom gruntowym i podmokłościom. Swoisty mikroklimat wprowadzają kompleksy leśne rozproszone po terenie gminy w postaci większych i mniejszych enklaw roślinnych. Cechują się one większą, niż tereny przyległe, wilgotnością powietrza, możliwością hamowania jego swobodnego przepływu, większą zacisnością, zacienieniem a także obecnością olejków eterycznych w powietrzu. Wpływają one łagodząco na dobowe i roczne wahania temperatur. Oddziaływanie na klimat terenów sąsiednich jest jednak stosunkowo niewielki i dotyczy głównie pasa o szerokości 50 – 100 m wokół większego kompleksu leśnego.

Na obszarze gminy specyficzne warunki panują w dolinach rzeki Grabówki i Garbacz, Kanału Wieczyńskiego i Grodzkiego. Ich wyrazem są okresowo pojawiające się i zalegające tam chłodniejsze masy powietrza o zwiększonej wilgotności oraz występowanie przygruntowych przymrozków.

3. Ludność – statystyka

Miejscowość zamieszkuje według stanu na dzień 31.12.2014r. 207 mieszkańców w tym 98 kobiet i 109 mężczyzn, co stanowi około 4,22 % ogółu ludności gminy Czermin.

4. Rys historyczny

Pierwsza informacja źródłowa o Żbikach pochodzi z 1402 roku. W drugiej połowie XVI wieku i około 1620 roku należała do Zbikowskich. W końcu XVIII wieku istniał już folwark dóbr Żegocin. Odtąd był już w rękach kolejnych właścicieli. Od



około 1864 do 1879r. Własność syna Pelagii- Władysława Radońskiego. Następnym właścicielem majątku w 1879r. został Jozef Chłapowski, a po jego śmierci w 1915r. owdowiała Teofila Chłapowska z rodu Woronieckich. W 1789 roku wieś wraz z folwarkiem liczyła 19 domów i 104 mieszkańców, w 1827r. 22 domy i 80 mieszkańców, w 1846 24 domy i 248 mieszkańców.¹

W latach 1975-1998 miejscowość należała administracyjnie do województwa kaliskiego.

¹ Źródło: Majątki Wielkopolskie Tom II Powiat Pleszewski, Stanisław Małyszko, Łucja Gajda

II. Inwentaryzacja zasobów

Analizę zasobów sołectwa przeprowadzono na podstawie danych statystycznych oraz informacji zgromadzonej przez mieszkańców .

Zasoby - to wszelkie elementy materialne i niematerialne wsi i otaczającego ją obszaru, które mogą być wykorzystane obecnie lub w przyszłości w realizacji publicznych bądź prywatnych przedsięwzięć odnowy wsi.

W analizie zasobów brano pod uwagę następujące rodzaje zasobów:

- środowisko przyrodnicze,
- środowisko kulturowe,
- dziedzictwo religijne i historyczne,
- obiekty i tereny,
- sąsiedzi i przyjezdni,
- ludzie, organizacje społeczne
- oświata
- ochrona zdrowia
- transport i komunikacja
- zaopatrzenie w wodę i kanalizację
- energetyka
- telekomunikacja
- zaopatrzenie w ciepło

1. Środowisko przyrodnicze

Według fizyczno – geograficznej regionalizacji Polski J.Kondrackiego sołectwo umiejscowione jest w następujących jednostkach:

- ❖ megaregion – Europa Środkowa,
- ❖ prowincja – Niż Środkowoeuropejski,
- ❖ podprowincja – Niziny Środkowopolskie,
- ❖ makroregion – Nizina Południowowielkopolska,
- ❖ mezoregion – Wysoczyzna Kaliska oraz Równina Rychwalska.

Przez miejscowość przepływa rzeka Prosna, znajdują się tu również kompleksy leśne.

Odległość Żbik od stolicy województwa Poznania wynosi 96 km. Ponadto do:

- Pleszewa 12km,

- Jarocina 27km,
- Kalisza 34km,
- Konina 63km,
- Wrocławia 140km,
- Łodzi 161km,
- Warszawy 276km.

2. Środowisko kulturowe

W Żbikach znajduje się ZESPÓŁ FOLWARCZNY usytuowany po wsch. stronie szosy Żegocin-Broniszewice, w pd.-zach. części wsi, w terenie płaskim. Składa się z podwórzka gospodarczego, położonego po pd. stronie drogi biegnącej przez wieś i kolonii domów pracowników folwarku.

Jeszcze po 1945 r. podwórze na planie prostokąta, zabudowane ze wszystkich stron, z sadem-ogrodem warzywnym i domem rządcy od pn. Obecnie z dawnej zabudowy zachowała się w pierzei wsch. obora-stajnia wzniesiona ok. 1905 r.: murowana z cegły, jednokondygnacyjna z poddaszem, nakryta niskim dachem dwuspadowym, z elewacjami tynkowanymi i ceglany detalem. Dawniej w kierunku pd.-wsch. znajdowały się spichlerz i stodoła, których zachowały się tylko fundamenty. Na pn.-zach. krawędzi podwórzka ustawiony parterowy budynek administracyjny z pocz. XX w. Natomiast w sadzie – przy dojeździe do niezrachowanego domu rządcy – zachowała się ziemna piwnica z pocz. Xx w.

Kolonia domów pracowników folwarku na pn.-wsch. od dziedzińca gospodarczego i sadu-ogrodu, po pn. stronie drogi prowadzącej przez wieś. Dawniej składała się z trzech domów położonych kalenicowo. Obecnie zachowany czworak i sześciorak z niewielkimi przydomowymi budynkami gospodarczymi z pocz. XX w. od strony pn.

DOM MIESZKALNY ROBOTNIKÓW FOLWARKU – czworak, wzniesiony w końcu XIX w., murowany z cegły, parterowy, częściowo podpiwniczony, z użytkowym poddaszem, wieżbą płatwiowo-kleszczowa i dachem dwuspadowym, krytym wtórną blachą. Zbudowany na planie prostokąta, szerokofrontowy, zasadniczo dwutraktowy, z sieniami wejściowymi przy ścianach



szczytowych. Elewacje symetryczne, tynkowane z pozostawionym w cegle gzymsem podokapowym i obramieniami otworów zamkniętych odcinkowo.

DOM ROBOTNIKÓW FOLWARKU – sześćiorak, wzniesiony w l. 1855-1856, częściowo przebudowany w l. 50. XX w.; na podmurówce kamiennej, ze ścianami z muru pruskiego, aneksy wsch. murowane z cegły. Parterowy, ni podpiwniczony, z wysokim dachem



dwuspadowym, aneksy boczne nakryte niskimi dachami trójspadowymi, pokrytymi blachą tak jak korpus główny i jego szczyty. Zbudowany na planie prostokąta, z dwutraktowym wnętrzem członu centralnego. Elewacje tynkowane, z otworami zamkniętymi płasko. Zachowana częściowo XIX-wieczna stolarka okienna i kominy typu babica.

3. Sąsiedzi i przyjezdni

Żbiki sąsiadują z:

- ❖ od strony południowej – z Broniszewicami
- ❖ od strony zachodniej z Psieniem Ostrów
- ❖ od strony północnej z Żegocinem

We wsi brak gospodarstw agroturystycznych i baz noclegowych.

4. Obiekty i tereny

Żbiki są miejscowością nieurbanizowaną – większość mieszkańców prowadzi gospodarstwa rolne. W Żbikach znajdują się obiekty i tereny mogące służyć do uprawiania sportu, rekreacji i wypoczynku: boisko, świetlica wiejska, plac wiejski, tereny przy Prośnie, kompleksy leśne.

5. Gospodarka, rolnictwo

Większość mieszkańców Żbik pracuje we własnych gospodarstwach rolnych, których jest 33. Wielkość i liczba gospodarstw przedstawia się następująco:

- a. do 1,00 ha - 2
- b. 1,01-2,00 ha - 4
- c. 2,01-5,00 ha - 7

- d. 5,01-7,00 ha - 4
- e. 7,01-10,00ha - 3
- f. 10,01-15,00ha - 8
- g. pow.15 ha - 5

Łączna powierzchnia wszystkich gospodarstw wynosi: 146,2397 ha.

W Żbikach 3 podmioty prowadzą działalność gospodarczą.

6. Instytucje, ludzie i organizacje społeczne

Większość instytucji obsługujących naszych mieszkańców zlokalizowana jest w Czerminie oddalonym o 7 km od naszej wsi. Mieści się tam m.in.:

- ❖ Urząd Gminy
- ❖ Poczta
- ❖ Ośrodek Zdrowia i Apteka
- ❖ Bank Spółdzielczy
- ❖ Ośrodek Kultury, Biblioteka Publiczna
- ❖ Zakład Gospodarki Komunalnej

Kształtowanie się liczby ludności we wsi Żbiki w latach 2005 – 2015.

ROK	LICZBA LUDNOŚCI
2005.12.31	207
2006.12.31	215
2007.12.31	208
2008.12.31	209
2009.12.31	209
2010.12.31	213
2011.12.31	216
2012.12.31	212
2013.12.31	209
2014.12.31	207

Na terenie Żbik działają następujące organizacje społeczne:

- ❖ Koło Gospodyń Wiejskich
- ❖ Grupa Odnowy Wsi
- ❖ Kółko Rolnicze
- ❖ Ochotnicza Straż Pożarna
- ❖ Rada Sołecka

7. Oświata

Edukacja na poziomie szkoły podstawowej zlokalizowana jest w Czerminie, Broniszewicach, Żegocinie i Grabiu a edukacja na poziomie gimnazjum w Broniszewicach i Czerminie. Dzieci i młodzież ze Żbik dojeżdżają do poszczególnych miejscowości.

8. Ochrona Zdrowia

W przypadku konieczności hospitalizacji, jak również specjalistycznych usług medycznych, mieszkańcy Żbiki korzystają z usług Pleszewskiego Centrum Medycznego w Pleszewie, oraz z Ośrodka Zdrowia zlokalizowanego w Czerminie.

9. Transport i komunikacja

Mieszkańcy Żbik korzystają z komunikacji publicznej. Obecnie sieć komunikacji autobusowej zapewnia przedsiębiorstwo Pleszewskie Linie Autobusowe „Gaedig – Reisen”. Na terenie gminy uruchomionych zostało 7 linii, zapewniając w ten sposób mieszkańcom dostęp do transportu zbiorowego. Przez miejscowość biegnie droga powiatowa nr 4315 P. Na terenie sołectwa występują również drogi gminne.

10. Zaopatrzenie w wodę i kanalizację

Miejscowość Żbiki jest zwodociągowana w 100%, nie posiada jednak kanalizacji. Sukcesywnie powstają przydomowe oczyszczalnie ścieków.

11. Energetyka

Przez teren gminy Czermin nie przebiega żadna linia energetyczna wysokiego napięcia. Odbiorcy energii elektrycznej zaopatrywani są z Głównego Punktu Zasilania w Pleszewie. Istnieje sieć linii średniego napięcia SN 15 kV i sieć niskiego napięcia NN. Aktualnie na terenie gminy pracuje ogółem 51 stacji transformatorowych SN 15 kV.

12. Telekomunikacja

Miejscowość Żbiki jak i cała Gmina Czermin wyposażona jest w systemy telekomunikacyjne. Niemal cały obszar samorządu znajduje się w zasięgu działania telefonii komórkowej systemu GSM: Plus GSM, T – mobile, Play, Orange Polska S.A.

Pod względem infrastruktury informatycznej każde gospodarstwo domowe posiada możliwość korzystania z dostępu do Internetu, czy to przez stałe łącze czy radiowe. Obecnie na terenie Wielkopolski realizowany jest projekt budowy Wielkopolskiej Sieci Szerokopasmowej. Na terenie gminy Czermin również wybudowano teleinformatyczną sieć szerokopasmową. W 2015 roku planuje się wykonanie przyłączy abonenckich do wybudowanej infrastruktury sieci szerokopasmowej.

13. Zaopatrzenie w ciepło

Przez miejscowość Żbiki nie przebiega żadna magistrala ciepła. Podstawowym źródłem zaopatrzenia w ciepło na terenie Żbik jak i całej gminy Czermin są indywidualne kotłownie w budynkach. W przeważającej mierze są to tradycyjne kotłownie węglowe.

III. Analiza SWOT – ocena mocnych i słabych stron miejscowości

MOCNE STRONY	SŁABE STRONY
<ul style="list-style-type: none">• duża liczba terenów leśnych i dróg polnych do wykorzystania na ścieżki rowerowe• bliskość rz. Proсны• infrastruktura: wodociągi, telefon z łączem internetowym• organizacje wiejskie (OSP, Kółko Rolnicze, Koło Gospodyń Wiejskich, Grupa Odnowy Wsi)• świetlica wiejska• boisko i plac zabaw	<ul style="list-style-type: none">• brak sieci kanalizacyjnych• słaby stan dróg i brak chodników• niewystarczające oświetlenie• słabe zorganizowanie mieszkańców w życie wsi• brak ścieżek rowerowych i gospodarstw agroturystycznych• brak planu zagospodarowania przestrzennego
OKAZJE	ZAGROŻENIA
<ul style="list-style-type: none">• możliwość uzyskania środków finansowych z funduszu strukturalnych• możliwość pobudzenia aktywności społeczeństwa• zwiększenie atrakcyjności wsi• nauka języków obcych	<ul style="list-style-type: none">• brak miejsc pracy i perspektyw dla młodzieży• starzenie się społeczeństwa• migracja młodych, wykształconych mieszkańców wsi• niestabilność przepisów prawa• niestabilność sytuacji w rolnictwie

IV. Opis planowanych zadań w perspektywie 8 lat od dnia przyjęcia planu odnowy

1. Diagnoza aktualnej sytuacji i wizja stanu docelowego miejscowości Żbiki.

DIAGNOZA AKTUALNEJ SYTUACJI		WIZJA STANU DOCELOWEGO	
Co nas wyróżnia?	- świetlica wiejska - zespół folwarczny - rzeka Proсна - lasy	Co ma nas wyróżniać?	- Dobry stan dróg i chodników - zagospodarowanie terenów przy Prośnie
Jakie funkcje pełnią Żbiki?	- mieszkalne - rolnicze	Jakie funkcje mają pełnić Żbiki?	Dotychczasowe a ponadto: - kulturalne, - rekreacyjne i turystyczne, - handlowo-usługowe i rzemieślnicze
Kim są mieszkańcy?	- rolnicy - emeryci i renciści - dużo młodych ludzi	Kim mają być mieszkańcy?	Mieszkańcy wsi zintegrowani, podnoszący swoje kwalifikacje, zaangażowani w życie wsi
Z czego utrzymują się?	Rolnictwo, praca umysłowa, fizyczna, świadczenia emerytalno-rentowe, praca dorywcza, emigracja zarobkowa	Z czego mają się utrzymywać?	Firmy lokalne, rozwinięte gospodarstwa rolne, działalność gospodarcza
Jak zorganizowani są mieszkańcy?	-Rada Sołecka -Grupa Odnowy Wsi -Koło Gospodyń Wiejskich - OSP	Jak mają być zorganizowani mieszkańcy?	Większa integracja mieszkańców, oraz szersza współpraca organizacji społecznych, zaangażowanie na rzecz rozwoju wsi
Jak rozwiązywane są problemy?	- zebrania wiejskie - zebrania Rady Sołeckiej - spotkania z Wójtem i Radnymi	Jak mają być rozwiązywane problemy?	- Utrzymany sposób rozwiązywania problemów, zacieśniona współpraca z sąsiednimi sołectwami, zwiększony przepływ informacji
Jak wygląda wieś?	- zwarta zabudowa, pojedyncze zabudowania w zabudowie rozproszonej	Jak ma wyglądać wieś?	- poprawiony wygląd zewnętrzny wsi - zieleń - słupy, tablice ogłoszeń - uzupełnienie oświetlenia - dobry stan dróg i chodników
Jakie tradycje i obyczaje są pielęgnowane?	- dożynki wiejskie - dzień dziecka - zabawa choinkowa dla dzieci i młodzieży - wieczorki - zawody sportowo - pożarnicze	Jakie tradycje i obyczaje mają być pielęgnowane?	- utrzymane obchody dotychczasowych imprez - więcej imprez podtrzymujących tradycję polskiej wsi
Co proponujemy	- teren rekreacyjno –	Co zaproponujemy	- większa ilość imprez

<i>dzieciom i młodzieży?</i>	sportowy przy świetlicy - plac zabaw - imprezy dla dzieci	<i>dzieciom i młodzieży?</i>	oraz zajęć kulturalnych i sportowych
<i>Jak wyglądają nasze obejścia?</i>	Większość posesji zadbane z dużą ilością zieleni, zdarzają się obejścia utrzymane w nieładzie,	<i>Jak mają wyglądać nasze obejścia?</i>	Zadbane, uporządkowane, odnowione elewacje i ogrodzenia, pełne zieleni
<i>Jaki jest stan otoczenia i środowiska?</i>	- rzeka Proсна - otaczające zabudowania pola i łąki - w pobliżu duże obszary lasów	<i>Jaki ma być stan otoczenia i środowiska?</i>	Czyste powietrze, kontynuacja budowy przydomowych oczyszczalni ścieków,
<i>Jakie jest rolnictwo?</i>	- gospodarstwa indywidualne zróżnicowane obszarowo i pod względem wielkości produkcji	<i>Jakie ma być rolnictwo?</i>	Nowoczesne, innowacyjne, ekologiczne, rentowne
<i>Jakie są powiązania komunikacyjne?</i>	Obecnie sieć komunikacji autobusowej zapewnia przedsiębiorstwo Pleszewskie Linie Autobusowe. Na terenie gminy uruchomionych zostało 7 linii, które zapewniają mieszkańcom dostęp do transportu zbiorowego. Zły stan nawierzchni niektórych dróg gminnych i powiatowych. Brak chodnika/ścieżki rowerowej w kierunku Czermin/	<i>Jakie mają być powiązania komunikacyjne?</i>	Zwiększenie częstotliwości kursów linii autobusowych. Przeprowadzanie remontów dróg, budowa chodników i ścieżek rowerowych

2. Priorytety rozwojowe

Realizacja niżej wymienionych priorytetów ustalonych w ramach Planu odnowy miejscowości Żbiki na spotkaniach roboczych mieszkańców na zebraniu wiejskim oraz na podstawie zebranych ankiet przyczyni się do polepszenia wizerunku miejscowości, podniesienia poziomu życia lokalnej społeczności, rozwoju społeczno – kulturowego oraz pobudzenia aktywności sportowo – rekreacyjnej.

W wyniku realizacji zamierzeń zawartych w niniejszym Planie zakłada się osiągnięcie następujących rezultatów:

- poprawa warunków życia i pracy,
- rozwój tożsamości społeczności wiejskiej,
- zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych,
- poprawa jakości życia mieszkańców,
- rozwój fizyczny dzieci i młodzieży,
- poprawa estetyki miejscowości,
- poprawa stanu bezpieczeństwa

Priorytet 1: poprawa infrastruktury społecznej

- doposażenie świetlicy wiejskiej
- zagospodarowanie terenów przy Prośnie – pole biwakowe
- przystań rowerowa – zagospodarowanie terenów przy świetlicy wiejskiej
- rekultywacja terenu w pobliżu placu zabaw

Priorytet 2: poprawa infrastruktury technicznej

- wytyczenie i oznakowanie ścieżek rowerowych
- przebudowa i modernizacja dróg
- budowa chodników wzdłuż dróg
- uzupełnienie oświetlenia dróg
- budowa przydomowych oczyszczalni
- montaż kolektorów słonecznych

Priorytet 3: edukacja i integracja mieszkańców

- organizowanie szkoleń i kursów dla różnych grup mieszkańców
- organizowanie imprez integrujących mieszkańców i mobilizujących do większej współpracy i promocji miejscowości (dożynki wiejskie, zawody sportowo – pożarnicze, dzień dziecka itp.)

3. Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców

W miejscowości Żbiki można wyróżnić obszary o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na położenie oraz cechy funkcjonalno przestrzenne.

Pierwszy obszar obejmuje obiekty i przyległe do nich tereny: świetlica wiejska, plac zabaw, teren rekreacyjno sportowy, sklep.

Na opisanym terenie znajduje się świetlica wiejska. Prowadzona w niej działalność sprzyja nawiązywaniu kontaktów społecznych oraz integracji społeczności lokalnej. Odbywają się tu różnorodne spotkania, kursy, imprezy itp. Tu skupia się działalność kulturalna miejscowości.

W obszarze znajduje się również teren rekreacyjno sportowy służący społeczności lokalnej do aktywnego spędzania wolnego czasu oraz organizacji różnych imprez plenerowych.

Drugi obszar obejmuje tereny przy rzece Prośnie. Tutaj odbywają się biwaki oraz inne imprezy. Teren ten przeznaczony jest do zagospodarowania.

4. Harmonogram rzeczowo – finansowy realizacji przedsięwzięć na lata 2015 - 2022

Biorąc pod uwagę fakt, iż mieszkańcy Żbik chcą dbać o wizerunek swojej wsi, a proponowane zewnętrzne programy pomocowe są niepowtarzalną szansą dla skutecznego podjęcia działania zdecydowano się na realizację niżej wymienionych zadań inwestycyjnych na przestrzeni najbliższych lat:

Lp.	Nazwa zadania	Cel	Szacunkowy koszt	Źródło finansowania	Okres realizacji
1.	Doposażenie świetlicy wiejskiej W ramach zadania zaplanowano zakup niezbędnego, brakującego wyposażenia do świetlicy	<ul style="list-style-type: none"> zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców wsi 	ok. 20.000,00 zł.	<ul style="list-style-type: none"> budżet gminy fundusz sołecki dotacja z UE inne 	2016 - 2022
2.	Zagospodarowanie terenów przy Prośnie W ramach zadania zaplanowano zagospodarowanie terenu przy rzece na pole biwakowe, przystań kajakową oraz teren rekreacyjno - wypoczynkowy	<ul style="list-style-type: none"> wzrost atrakcyjności turystycznej 	ok. 100.000,00 zł.	<ul style="list-style-type: none"> budżet gminy dotacja z UE inne środki 	2016 - 2022
3.	Wytyczenie i oznakowanie ścieżek rowerowych	<ul style="list-style-type: none"> wzrost atrakcyjności turystycznej 	ok. 25.000,00 zł.	<ul style="list-style-type: none"> budżet gminy dotacja z UE 	2016 - 2022
4.	Uzupełnienie oświetlenia W ramach zadania zaplanowano uzupełnienie oświetlenia dróg w miejscach gdzie jest ono niewystarczające	<ul style="list-style-type: none"> zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych poprawa estetyki obiektu 	ok. 25.000,00 zł.	<ul style="list-style-type: none"> budżet gminy dotacja z UE 	2016 - 2022
5.	Budowa przydomowych oczyszczalni W ramach zadania planowana jest kontynuacja budowy przydomowych oczyszczalni ścieków. Szacowana ilość oczyszczalni to około 5.	<ul style="list-style-type: none"> podniesienie standardu życia i pracy wzrost atrakcyjności inwestycyjnej 	ok. 80.000,00 zł.	<ul style="list-style-type: none"> budżet gminy dotacja z UE inne środki 	2016 - 2022

6.	<p>Montaż kolektorów słonecznych</p> <p>Zadanie obejmować będzie zakup i montaż kolektorów słonecznych na prywatnych budynkach oraz na budynkach użyteczności publicznej</p>	<ul style="list-style-type: none"> • podniesienie standardu życia mieszkańców • poprawa warunków środowiskowych 	ok. 150.000,00 zł.	<ul style="list-style-type: none"> • budżet gminy • fundusze zewnętrzne • inne 	2016 – 2022
7.	<p>Modernizacja, przebudowa dróg oraz budowa chodników</p> <p>W ramach zadania planowana jest sukcesywna modernizacja i przebudowa dróg oraz budowa chodników w celu poprawy bezpieczeństwa</p>	<ul style="list-style-type: none"> • podniesienie bezpieczeństwa • wzrost atrakcyjności turystycznej 	ok. 300.000,00 zł.	<ul style="list-style-type: none"> • budżet gminy • fundusze zewnętrzne • inne 	2016 – 2022
8.	<p>Przystań rowerowa – zagospodarowanie terenów przy Świątlicy Wiejskiej</p> <p>W ramach zadania planowane jest zamontowanie ławek, stojaków na rowery, grilla, altanki oraz utwardzenie terenu kostką brukową</p>	<ul style="list-style-type: none"> • zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców wsi • wzrost atrakcyjności turystycznej 	Ok. 60.000,00 zł.	<ul style="list-style-type: none"> • budżet sołectwa • budżet gminy • dotacja z UE • inne 	2016 – 2022
9.	<p>Rekultywacja terenu w pobliżu placu zabaw</p> <p>W ramach zadania zaplanowano wykonanie rekultywacji terenu oraz dokonanie nasadzeń drzew</p>	<ul style="list-style-type: none"> • poprawa estetyki miejscowości • wzrost atrakcyjności turystycznej 	Ok. 30.000,00 zł.	<ul style="list-style-type: none"> • budżet sołectwa • budżet gminy • dotacja z UE • inne 	2016 – 2022
10.	<p>Edukacja i integracja mieszkańców.</p> <p>W ramach zadania zaplanowano organizację różnych kursów, imprez, spotkań, biwaków, zawodów itp.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • podniesienie aktywności społeczeństwa • aktywne spędzanie wolnego czasu 	ok. 25.000,00 zł	<ul style="list-style-type: none"> • budżet sołectwa • budżet gminy • dotacja z UE • inne 	2015 – 2022

5. Wdrożenie i monitorowanie planu

Wdrażanie Planu Odnowy Miejscowości Żbiki rozpocznie się poprzez jego przyjęcie uchwałą zebrania wiejskiego, a następnie zatwierdzenie uchwałą Rady Gminy Czermin.

Za wdrożenie planu odpowiedzialny będzie Wójt Gminy Czermin oraz Sołtys wraz z Radą Sołecką, Grupa Odnowy Wsi oraz inne organizacje społeczne działające na terenie wsi.

Monitorowanie każdego przedsięwzięcia - czyli dbanie o prawidłowy jego przebieg przez cały czas jego trwania polega na systematycznym zbieraniu, zestawianiu i ocenie informacji rzeczowych i finansowych w postaci ustalonych wskaźników, które opisują jego postęp i efekty. W monitorowaniu biorą udział wszystkie podmioty oraz komórki organizacyjne Urzędu Gminy Czermin zaangażowane we wdrażanie Planu Odnowy Miejscowości Czermin. Oceną wdrażania Planu zajmie się Rada Sołecka oraz Sołtys.

6. Podsumowanie

Opracowany Plan Odnowy Miejscowości zakłada w przeciągu 8 najbliższych lat realizację kilku zadań inwestycyjnych a także przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną. Założone cele Planu przewidują wzrost znaczenia wsi jako lokalnego ośrodka rozwoju kultury, edukacji, sportu i rekreacji.

Realizacja Planu Odnowy Miejscowości Żbiki ma także służyć integracji społeczności lokalnej, większemu zaangażowaniu w sprawy wsi, zagospodarowaniu wolnego czasu dzieci i młodzieży oraz utworzeniu i rozwojowi organizacji społecznych.

Realizacja założeń planu jest w dużej mierze uzależniona od możliwości uzyskania środków finansowych z funduszy unijnych na realizację zadań inwestycyjnych.