



PROJEKT

Załącznik
do uchwały Nr
Zebrania Wiejskiego Wsi
Wieczyn
z dnia

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI WIECZYN NA LATA 2016 – 2023



**GMINA CZERMIN
POWIAT PLESZEWSKI
WOJEWÓDZTWO WIELKOPOLSKIE**

Wieczyn 2016

Spis treści

WSTĘP

I. Charakterystyka miejscowości

1. Położenie geograficzne i powierzchnia
2. Warunki klimatyczne
3. Ludność – statystyka
4. Rys historyczny

II. Inwentaryzacja zasobów

1. Środowisko przyrodnicze
2. Środowisko kulturowe
3. Sąsiedzi i przyjezdni
4. Obiekty i tereny
5. Gospodarka, rolnictwo
6. Instytucje, ludzie i organizacje społeczne
7. Oświata
8. Ochrona zdrowia
9. Transport i komunikacja
10. Zaopatrzenie w wodę i kanalizację
11. Energetyka
12. Telekomunikacja
13. Zaopatrzenie w ciepło

III. Analiza SWOT – ocena mocnych i słabych stron miejscowości

IV. Opis planowanych zadań w perspektywie 8 lat od dnia przyjęcia planu odnowy

1. Diagnoza aktualnej sytuacji i wizja stanu docelowego miejscowości Wieczyn.
2. Priorytety rozwojowe.
3. Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców.
4. Harmonogram rzeczowo – finansowy realizacji przedsięwzięć na lata 2016 – 2023.
5. Wdrożenie i monitorowanie planu.
6. Podsumowanie.

WSTĘP

Plan Odnowy Miejscowości Wieczyn na lata 2016 – 2023 stanowi dokument horyzontalny, którego celem jest przedstawienie strategii rozwoju wsi zmierzającej do rozwoju oraz poprawy warunków życia mieszkańców. Jego oddolny charakter ma zagwarantować, że zaplanowane inwestycje i zadania wynikać będą z rzeczywistych potrzeb społeczności lokalnej.

W planie tym została przedstawiona charakterystyka miejscowości, zidentyfikowane zostały zasoby, dokonano oceny mocnych i słabych stron a także opisano planowane kierunki rozwoju, przedsięwzięcia wraz z szacunkowym kosztorysem i harmonogramem działań.

Dokument Plan Odnowy Miejscowości ma służyć pełnemu wykorzystaniu istniejącego potencjału i szans rozwojowych w oparciu o środki budżetowe gminy oraz w oparciu o dostęp do środków unijnych i rządowych, a także wszelkich innych dostępnych środków pozabudżetowych.

Niniejszy plan jest planem otwartym stwarzającym możliwość aktualizacji w zależności od potrzeb społecznych i uwarunkowań finansowych. Oznacza to, że może następować zmiana kolejności realizacji zadań, a także mogą być wprowadzane nowe zadania w zależności od uruchomienia i dostępu do funduszy zewnętrznych.

I. Charakterystyka miejscowości

1. Położenie geograficzne i powierzchnia.

Miejscowość Wieczyn położona jest w południowo – wschodniej części województwa wielkopolskiego w powiecie pleszewskim w gminie Czermin. Wieczyn jest jednym z 14 sołectw wchodzących w skład gminy. Wieczyn zakwalifikować można jako miejscowość siedliskowo rozproszoną z ośrodkami zasiedlenia skoncentrowanego.

We Wiecznie dominuje jednorodzinna zabudowa zagrodowa. Spora część zabudowań to pozostałości z czasów kolonizacji niemieckiej, pozostałe w większości pobudowane w drugiej połowie XX wieku. Większość budynków wyremontowana, utrzymana w dobrym stanie. Obejścia zagospodarowane, zadbane. Obecnie we Wiecznie zlokalizowanych jest 87 budynków mieszkalnych.

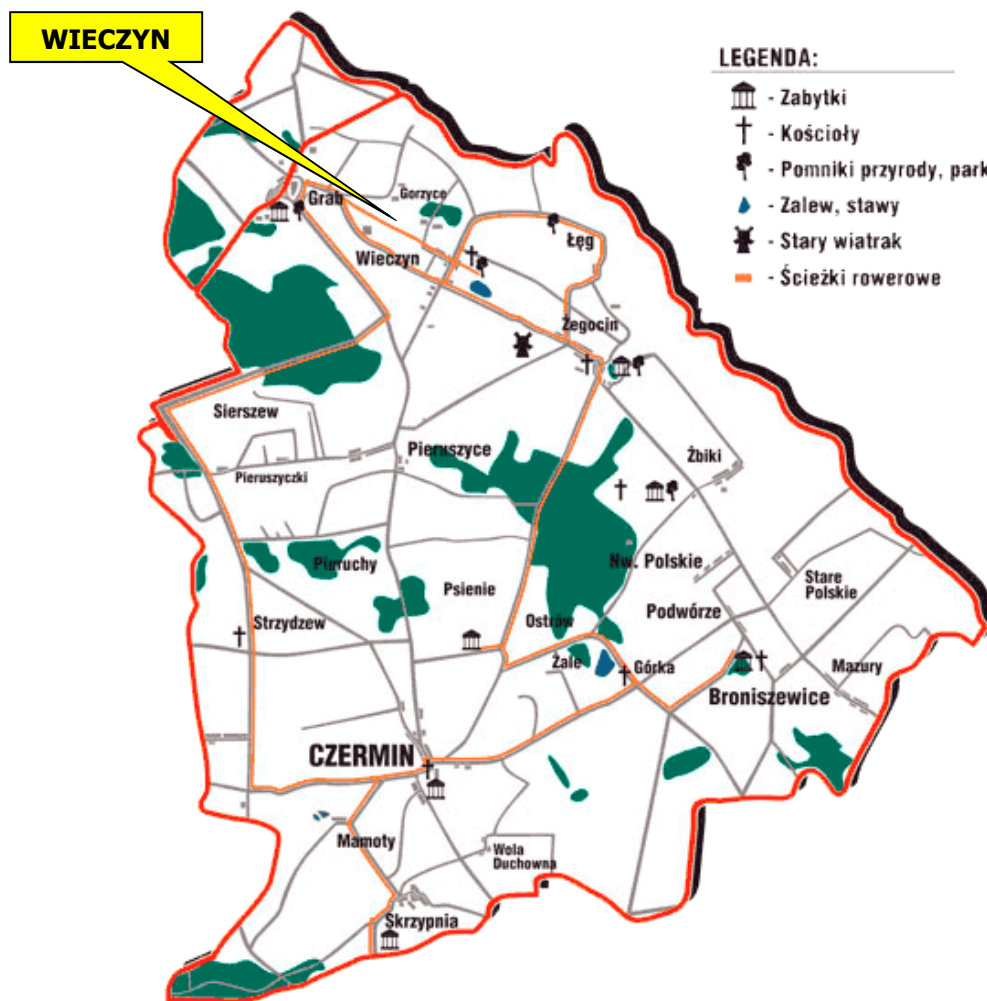
Przez miejscowość przebiegają drogi powiatowe nr:

- 4308P,
- 4314P,
- 4315P.

Przez miejscowość przebiegają również drogi gminne nr:

- 625045P
- 625047P
- 625052P

Rys. 1 – Lokalizacja miejscowości Wieczyn na terenie gminy Czermin



2. Warunki klimatyczne

Klimat gminy Czermin znajduje się pod wpływem powietrza polarno – morskiego z przeważającymi wiatrami z sektora zachodniego oraz południowo – zachodniego. Ich średnia roczna występowania nie przekracza 10%, a średnia roczna prędkość wiatru z wielolecia wynosi około 2,9 m/s. Średnia roczna wilgotność powietrza przekracza 80%. Średnie roczne sumy opadów kształtują się nieco powyżej 500 mm. Na lokalne warunki mikroklimatyczne wpływają doliny rzek zwłaszcza rz. Proсны, kompleksy leśne oraz urozmaicające krajobraz oczka wodne.

Na obszarze gminy specyficzne warunki panują w dolinach rzeki Grabówki i Garbacz, Kanału Wieczyńskiego i Grodzkiego. Ich wyrazem są okresowo pojawiające się i zalegające tam chłodniejsze masy powietrza o zwiększonej wilgotności oraz występowanie przygruntowych przymrozków.

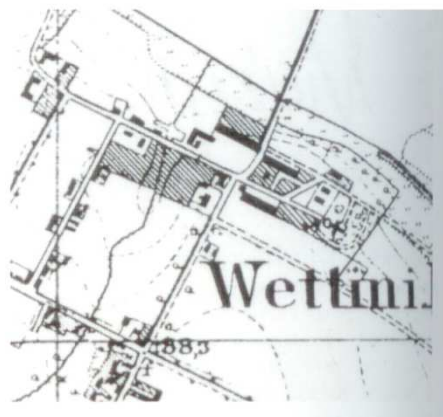
W skali kraju Wieczyn leży w regionie klimatycznym śląsko – wielkopolskim.

3. Ludność – statystyka

Miejscowość zamieszkuje według stanu na dzień 31.12.2015r. 392 mieszkańców w tym 188 kobiet i 204 mężczyzn, co stanowi około 7,98 % ogółu ludności gminy Czermin.

4. Rys historyczny

Wieś pierwszy raz wymieniona w źródle z 1284 r. w związku z jej zamianą przez Sykstusa i Wierzbęta na Maniewo, należące do arcybiskupów gnieźnieńskich. W 1565 r. wzmiankowany dwór Złotkowskich, w których część wsi także ok. 1618 r. Przed 1773 r. własność Stefana Godlewskiego, po 1773 r. jego synów Jakuba i Paschalisa. W 1789 r. dziedzicem



Jakub Grabski, następnie Pruscy herbu Leliwa. Najpierw majątek należał do Józefa, później Nazariusza, a od 1849 r. Ignacego Pruskiego z Pieruszyc. W 1862 r. dobra kupił Feliks Łaszczewski wzmiankowany jeszcze w 1881r. Od około 1890r. nowym właścicielem Barnim Bogusław v.Borken Aurose z Berlina, który około 1900 r. sprzedał majątek Komisji Kolonizacyjnej pod parcelację.

W 1755 r. w majątku Wieczyn było 300 owiec, 26 krów. W inwentarzu z 1773 r. wzmiankowany dwór, oficyna, ogród włoski, sad, pasieka, browar i gorzelnia, gościniec i austeria ze stajniami, a także młyn. W 1789r. wieś wraz z folwarkiem liczyła 34 dymy i 236 mieszkańców, w 1827r. z Wygodą – 34 dymy i 277 mieszkańców. W 1858 r. majątek obejmował 2555 mórg, a w 1864r. – 2504 morgi. Natomiast w 1881 r. jego obszar zajmował 644 ha, z czego 351 ha to ziemia orna, 140 ha las i 80 ha to łąki i pastwiska. W I. 90 XIX w. majątek liczył 16 dymów i 205 mieszkańców.¹

W roku 1900 majątek we Wieczynie wykupiła niemiecka Komisja Kolonizacyjna. Stworzono nowe gospodarstwa rolne, dla niemieckich kolonizatorów, o powierzchni pow. 15 ha ziemi uprawnej (ok.20 gospodarstw), przy wydatnej pomocy rządu niemieckiego. Budynki byłego majątku, zaadoptowano na potrzeby nowych gospodarstw. Pozostałe budynki i pomieszczenia inwentarskie wybudowano murowane z cegły, przeważnie w stylu gotyckim, pokryte dachówką. W tym celu

¹ Źródło: Majątki Wielkopolskie Tom II Powiat Pleszewski, Stanisław Małyszko, Łucja Gajda

pobudowano specjalnie cegielnię. W wyniku parcelacji powstał we Wieczynie nowy układ wsi. Z dawnego zespołu dworskiego pozostało część parku o pow.0,7 ha z fragmentami alei grabowej, od strony południowej powstał cmentarz. Na miejscu dworku (w którym urodził się gen. Taczanowski) wybudowany został w latach 1910-11 kościół neogotycki pod wezwaniem Najświętszego Serca Jezusowego.

Po odzyskaniu niepodległości przez Polskę, w roku 1918 kościół, plebania i organistówka, a także szkoła parafialna przeszły na własność Polski. W latach 1922-27 część gospodarstw niemieckich została wykupiona przez Polaków (po części byli to Polacy powracający z Ameryki). Pozostali Niemcy przyjęli polskie obywatelstwo.

Po wybuchu II wojny światowej w latach 1940-42 szereg polskich gospodarzy wysiedlono do Generalnej Guberni lub Niemiec, a ich miejsce sprowadzono kolonistów niemieckich z krajów nadbałtyckich i czarnomorskich. Wszyscy Wieczynianie – Polacy, podlegali przymusowi zatrudnienia, tuż po ukończeniu 14 roku życia – w miejscach wskazanych przez niemiecki urząd pracy tzw. Arbeitsamt. Wielu Polaków skierowano do pracy w głąb Niemiec. Wiosną 1940 zawiązała się we Wieczynie organizacja podziemna, która w 1942 roku weszła w skład placówki Armii Krajowej w Czerminie pod kryptonimem „Ciele”. Po aresztowaniach w 1944 roku placówkę przeniesiono do Wieczyna, gdzie przetrwała do czasu rozwiązania AK 17 stycznia 1945 roku. Do bardziej spektakularnych akcji placówki „Ciele” można zaliczyć odbiór zrzutu broni (akcja „Fasola”), którą początkowo zakopano, a następnie, gdy Niemcy zaprzestali poszukiwań przewieziono do magazynu Inspektoratu Rejonowego AK w Pleszewie. W tym samym czasie we Wieczynie działa zastęp Szarych Szeregów „Woda”, wchodzący w skład drużyny „Prosna” podporządkowanej organizacyjnie pod Jarocinski Obwód AK w Pleszewie.

W styczniu 1945 roku niemieccy osadnicy w pośpiechu opuścili Wieczyn, a po kilku dniach wkroczyły wojska radzieckie. W marcu, już po wprowadzeniu rządów sowieńców, do Wieczyna trafia broń, która zostaje ukryta w skrytce nad prezbiterium kościoła. Po przeszło 30 latach, w lutym 1978 roku, magazyn broni został przypadkowo odkryty podczas prac przy montażu oświetlenia. Obecnie znaleziona broń znajduje się w Muzeum Wojska Polskiego we Warszawie. Sensacyjna wiadomość, o odnalezieniu „arsenału broni z czasów wojny” obiegła cały kraj.

II. Inwentaryzacja zasobów

Analizę zasobów sołectwa przeprowadzono na podstawie danych statystycznych oraz informacji zgromadzonych przez mieszkańców.

Zasoby - to wszelkie elementy materialne i niematerialne wsi i otaczającego ją obszaru, które mogą być wykorzystane obecnie lub w przyszłości w realizacji publicznych bądź prywatnych przedsięwzięć odnowy wsi.

W analizie zasobów brano pod uwagę następujące rodzaje zasobów:

- środowisko przyrodnicze,
- środowisko kulturowe,
- dziedzictwo religijne i historyczne,
- obiekty i tereny,
- sąsiedzi,
- ludzie, organizacje społeczne
- oświata
- ochrona zdrowia
- transport i komunikacja
- zaopatrzenie w wodę i kanalizację
- energetyka
- telekomunikacja
- zaopatrzenie w ciepło

1. Środowisko przyrodnicze

Według fizyczno – geograficznej regionalizacji Polski J.Kondrackiego sołectwo umiejscowione jest w następujących jednostkach:

- ❖ megaregion – Europa Środkowa,
- ❖ prowincja – Niż Środkowoeuropejski,
- ❖ podprowincja – Niziny Środkowopolskie,
- ❖ makroregion – Nizina Południowowielkopolska,
- ❖ mezoregion – Wysoczyzna Kaliska oraz Równina Rychwalska.

Odległość Wieczyna od stolicy województwa Poznania wynosi 85km. Ponadto do:

- Pleszewa 14km,
- Jarocina 19km,

- Wrześni 42km,
- Kalisza 43km,
- Konina 49km,
- Wrocławia 123km,
- Łodzi 140km,
- Warszawy 244km.

W Wieczynie rosną pomniki przyrody – dęby o obwodach 350 cm i 380 cm. Jeden z nich rośnie przy kościele a drugi na cmentarzu parafialnym.

2. Środowisko kulturowe

Pamiętką z okresu XIX wieku są pozostałości budynków gospodarczych z dawnego majątku dworskiego. Z początku XX wieku zachowały się liczne budynki wybudowane przez osadników niemieckich, wybudowany w latach 1910-11 w miejsce rozebranego dworu neogotycki kościół, z nietynkowanej cegły na kamiennej podmurówce, jednonawowy z drewnianą wieżą. Przed nim rośnie dąb o obwodzie 380cm.

W sąsiedztwie znajdują się plebania i dawna szkoła parafialna oraz nieco dalej w kierunku płn. – zach. budynek tzw. organistówki, także z początku XX wieku. Na położonym niedaleko cmentarzu parafialnym uwagę zwraca dąb o obwodzie 350cm. Z dawnego zespołu dworskiego pozostał park (0,7ha) z pozostałościami alei grabowej i licznymi dębami.



3. Sąsiedzi

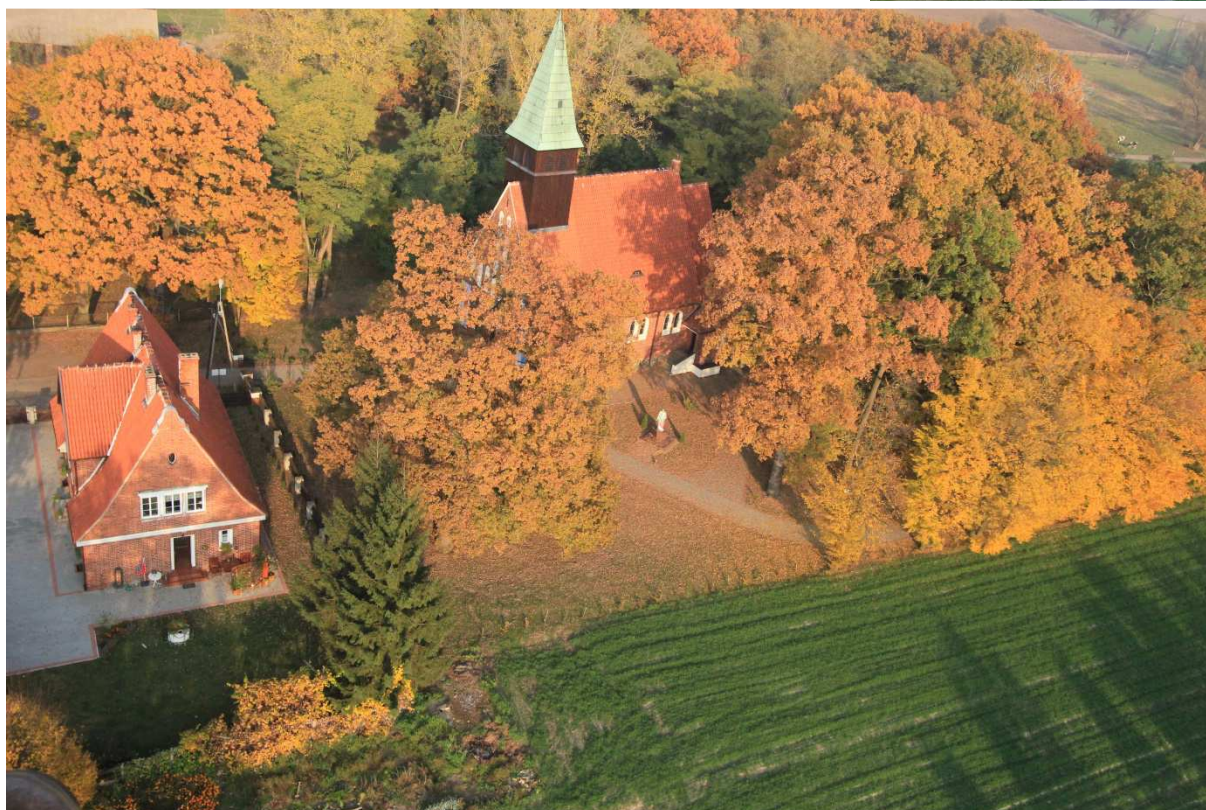
Wieczyn sąsiaduje z:

- ❖ od strony wschodniej z Łęgiem
- ❖ od strony południowo – wschodniej z Żegocinem
- ❖ od strony południowo – zachodniej z Pieruszcami
- ❖ od strony zachodniej z Sierszewem (gm. Żerków)
- ❖ od strony północnej z Grabem

4. Obiekty i tereny

Wieczyn jest miejscowością niezurbanizowaną – większość mieszkańców prowadzi gospodarstwa rolne. Jeszcze w latach 50-tych wschodnia i północna część (gdzie kiedyś znajdowały się gospodarstwa niemieckie) nazywana była Wieczynkiem, a zachodnia Wieczynem. W Wieczynie znajdują się następujące obiekty:

- ❖ Kościół murowany, neogotycki z 1911 r. p.w. Najświętszego Serca Pana Jezusa, plebania
- ❖ Park
- ❖ przedszkole,
- ❖ świetlica wiejska
- ❖ remiza strażacka
- ❖ teren rekreacyjno - sportowy przed remizą
- ❖ boisko trawiaste



W miejscowości znajdują się również kompleksy leśne (las sierszewski i lasek wieczyński) oraz stawy.



5. Gospodarka, rolnictwo

Większość mieszkańców Wieczyna pracuje we własnych gospodarstwach rolnych, których jest 101 (w tym 32 poniżej 1,00 ha). Średnia wielkość gospodarstwa wynosi 6,48 ha. Wielkość i liczba gospodarstw przedstawia się następująco:

- a. 0,00-1,00 ha - 32
- b. 1,01-2,00 ha - 13
- c. 2,01-5,00 ha - 14
- d. 5,01-7,00 ha - 4
- e. 7,01-10,00ha - 9
- f. 10,01-15,00ha - 15
- g. pow.15 ha - 14

Łączna ilość hektarów wchodzących w skład gospodarstw wynosi 644,72.

Głównym kierunkiem w produkcji rolniczej jest uprawa roślinna dostosowana do potrzeb produkcji zwierzęcej, na potrzeby ludności i przemysłu przetwórczego oraz hodowla zwierząt. We Wieczynie 1 gospodarstwo specjalizuje się w uprawie grzybów – pieczarek oraz kilka mniejszych, w których uprawia się boczniaki. Wśród upraw zbożowych dominują: mieszanki zbożowe, żyto, pszenżyto, pszenica oraz kukurydza. Ukierunkowanie upraw na warzywa gruntowe i owoce spowodowane jest bliskością zakładu przetwórczego „Kotlin”, do którego rolnicy dostarczają głównie pomidory. Natomiast główne kierunki hodowli to: trzoda i bydło.

Warunki glebowe, zbliżone do średniej występującej w województwie wielkopolskim powodują, że plony głównych ziemiopłodów odpowiadają wartościom osiąganym w regionie.

We Wiercynie 24 podmioty prowadzą działalność gospodarczą (stan na 31.12.2015r.) i można je podzielić na następujące branże:

- ❖ budowlane - 3
- ❖ mechanika samochodowa - 2
- ❖ kotlarstwo - 2
- ❖ inne - 17

6. Instytucje, ludzie i organizacje społeczne

Większość instytucji obsługujących naszych mieszkańców zlokalizowana jest w Czerminie oddalonym o 7 km od naszej wsi. Mieści się tam m.in.:

- ❖ Urząd Gminy
- ❖ Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej
- ❖ Środowiskowy Dom Samopomocy
- ❖ Poczta
- ❖ Ośrodek Zdrowia i Apteka
- ❖ Bank Spółdzielczy
- ❖ Ośrodek Kultury
- ❖ Biblioteka Publiczna
- ❖ Zakład Gospodarki Komunalnej

Kształtowanie się liczby ludności we wsi Wiercyn w latach 2005 – 2015.

TABELA 4. Sołectwo Wiercyn – Liczba ludności w latach 2005 – 2015.

ROK	LICZBA LUDNOŚCI
2005.12.31	414
2006.12.31	417
2007.12.31	412
2008.12.31	406
2009.12.31	400
2010.12.31	403
2011.12.31	403
2012.12.31	401
2013.12.31	402
2014.12.31	392
2015.12.31	392

Na terenie Wieczyna działają następujące organizacje społeczne:

- ❖ Koło Gospodyń Wiejskich
- ❖ Kółko Rolnicze
- ❖ Ochotnicza Straż Pożarna
- ❖ Ludowy Zespół Sportowy
- ❖ Rada Sołecka
- ❖ Rada Parafialna
- ❖ Grupa Odnowy Wsi

7. Oświata

W miejscowości Wieczyn znajduje się przedszkole. Edukacja na poziomie szkoły podstawowej zlokalizowana jest w Czerminie, Broniszewicach i Żegocinie a edukacja na poziomie gimnazjum w Broniszewicach i Czerminie. Dzieci i młodzież z Wieczyna dojeżdżają do poszczególnych miejscowości.

8. Ochrona Zdrowia

W przypadku konieczności hospitalizacji, jak również specjalistycznych usług medycznych, mieszkańcy Wieczyna korzystają z usług Pleszewskiego Centrum Medycznego w Pleszewie, oraz z Ośrodka Zdrowia zlokalizowanego w Czerminie lub innych placówek medycznych.

9. Transport i komunikacja

Przez miejscowość przebiegają drogi powiatowe nr 4308P, 4314P, 4315P oraz drogi gminne nr 625045P, 625047P, 625052P.

Mieszkańcy Wieczyna korzystają z komunikacji publicznej. Obecnie sieć komunikacji autobusowej zapewnia przedsiębiorstwo Pleszewskie Linie Autobusowe „Gaedig – Reisen”. Na terenie gminy uruchomionych zostało 7 linii, zapewniając w ten sposób mieszkańcom dostęp do transportu zbiorowego.

10. Zaopatrzenie w wodę i kanalizację

Miejscowość Wieczyn jest zwodociągowana w 99,9%, nie posiada kanalizacji. Sukcesywnie powstają przydomowe oczyszczalnie ścieków.

11. Energetyka

Przez teren gminy Czermin nie przebiega żadna linia energetyczna wysokiego napięcia. Odbiorcy energii elektrycznej zaopatrywani są z Głównego Punktu Zasilania w Pleszewie. Istnieje sieć linii średniego napięcia SN 15 kV i sieć niskiego napięcia NN. Aktualnie na terenie gminy pracuje ogółem 51 stacji transformatorowych SN 15 kV.

12. Telekomunikacja

Miejscowość Wieczyn jak i cała Gmina Czermin wyposażona jest w systemy telekomunikacyjne. Niemal cały obszar samorządu znajduje się w zasięgu działania telefonii komórkowej systemu GSM: Plus GSM, T – mobile, Play, Orange Polska S.A. Pod względem infrastruktury informatycznej każde gospodarstwo domowe posiada możliwość korzystania z dostępu do Internetu, czy to przez stałe łącze czy radiowe. Obecnie na terenie Wielkopolski realizowany jest projekt budowy Wielkopolskiej Sieci Szerokopasmowej. Na terenie gminy Czermin również wybudowano teleinformatyczną sieć szerokopasmową.

13. Zaopatrzenie w ciepło

Przez miejscowość Wieczyn nie przebiega żadna magistrala ciepła. Podstawowym źródłem zaopatrzenia w ciepło na terenie Wieczyna jak i całej gminy Czermin są indywidualne kotłownie w budynkach. W przeważającej mierze są to tradycyjne kotłownie węglowe.

III. Analiza SWOT – ocena mocnych i słabych stron miejscowości

MOCNE STRONY	SŁABE STRONY
<ul style="list-style-type: none"> • dobrze rozwinięta przedsiębiorczość • dobra sieć komunikacyjna – bliskość drogi wojewódzkiej • duża liczba terenów leśnych i dróg polnych do wykorzystania na ścieżki rowerowe • Centrum wsi (remiza OSP, świetlica wiejska, plac z boiskiem, altana biesiadna) • infrastruktura: wodociągi, telefon z łączem internetowym • duża ilość zbiorników wodnych • duża liczba dzieci i młodzieży, przedszkole • kościół z przyległym parkiem • organizacje wiejskie (OSP, LZS, Kółko Rolnicze, Koło Gospodyń Wiejskich, Grupa Odnowy Wsi) • 	<ul style="list-style-type: none"> • brak sieci kanalizacyjnej • brak chodników • niewystarczające oświetlenie • brak ścieżek rowerowych i gospodarstw agroturystycznych • brak planu zagospodarowania przestrzennego
OKAZJE	ZAGROŻENIA
<ul style="list-style-type: none"> • możliwość uzyskania środków finansowych z funduszu strukturalnych • możliwość pobudzenia aktywności społeczeństwa • zwiększenie atrakcyjności wsi • możliwość współpracy z partnerem z zagranicy • nauka języków obcych 	<ul style="list-style-type: none"> • brak miejsc pracy i perspektyw dla młodzieży • migracja młodych, wykształconych mieszkańców wsi • niestabilność przepisów prawa • niestabilność sytuacji w rolnictwie

IV. Opis planowanych zadań w perspektywie 8 lat od dnia przyjęcia planu odnowy

1. Diagnoza aktualnej sytuacji i wizja stanu docelowego miejscowości Wieczyn

DIAGNOZA AKTUALNEJ SYTUACJI		WIZJA STANU DOCELOWEGO	
Co nas wyróżnia?	<ul style="list-style-type: none"> - świetlica wiejska - remiza OSP - teren rekreacyjno-sportowy - kościół - park - przedszkole - stawy - lasy - boisko do piłki nożnej 	Co ma nas wyróżniać?	<ul style="list-style-type: none"> - zagospodarowany teren przy świetlicy wiejskiej i remizie strażackiej /nowe ogrodzenie, doposażony plac zabaw/ - dobry stan dróg - doposażona świetlica wiejska - możliwość zatrudnienia i czynnego wypoczynku
Jakie funkcje pełni Wieczyn?	<ul style="list-style-type: none"> - mieszkalne - rolnicze - handlowo-usługowe 	Jakie funkcje ma pełnić Wieczyn?	Dotychczasowe a ponadto: <ul style="list-style-type: none"> - kulturalne, - rekreacyjne i turystyczne,
Kim są mieszkańcy?	Mieszkańcy związani z wsią	Kim mają być mieszkańcy?	Mieszkańcy wsi zintegrowani, podnoszący swoje kwalifikacje, przedsiębiorcy ,zaangażowani w życie wsi
Z czego utrzymują się?	Rolnictwo, praca umysłowa, fizyczna, działalność gospodarcza, świadczenia emerytalno-rentowe, praca dorywcza, emigracja zarobkowa	Z czego mają się utrzymywać?	Firmy lokalne, rozwinięte gospodarstwa rolne, działalność gospodarcza i zakłady produkcyjne o niskiej uciążliwości
Jak zorganizowani są mieszkańcy?	<ul style="list-style-type: none"> - Koło Gospodyń Wiejskich - Rada Sołectwa - Grupa Odnowy Wsi - Ochotnicza Straż Pożarna - Rada Parafialna - Kółko Rolnicze 	Jak mają być zorganizowani mieszkańcy?	Większa integracja mieszkańców, oraz szersza współpraca organizacji społecznych, zaangażowanie na rzecz rozwoju wsi
Jak rozwiązywane są problemy?	<ul style="list-style-type: none"> - zebrania wiejskie - zebrania Rady Sołectkiej - spotkania z Wójtem i Radnymi 	Jak mają być rozwiązywane problemy?	<ul style="list-style-type: none"> - Utrzymany sposób rozwiązywania problemów, w przyszłości z nowopowstałymi organizacjami pozarządowymi zacieśniona współpraca z sąsiednimi sołectwami,

			zwiększony przepływ informacji,
<i>Jak wygląda wieś?</i>	- wieś o zwartej zabudowie	<i>Jak mają wyglądać wieś?</i>	- poprawiony wygląd zewnętrzny wsi - zieleń - chodniki wzdłuż dróg - uzupełnione i zmodernizowane oświetlenie - dobry stan
<i>Jakie tradycje i obyczaje są pielęgnowane?</i>	- Dzień Kobiet - Dzień Strażaka - Majówka - Misiowanie - Dożynki	<i>Jakie tradycje i obyczaje mają być przez nas pielęgnowane?</i>	- utrzymane obchody dotychczasowych imprez - więcej imprez podtrzymujących tradycję polskiej wsi - rozwój sportu - rozwój agroturystyki i turystyki
<i>Co proponujemy dzieciom i młodzieży?</i>	- teren rekreacyjno-sportowy przy remizie OSP i świetlicy wiejskiej -boisko do piłki nożnej	<i>Co zaproponujemy dzieciom i młodzieży?</i>	- większa ilość imprez oraz zajęć kulturalnych i sportowych
<i>Jak wyglądają nasze obejścia?</i>	Większość posesji zadbane z dużą ilością zieleni i kwiatów, zdarzają się obejścia utrzymane w nieładzie	<i>Jak mają wyglądać nasze obejścia?</i>	Zadbane, uporządkowane, odnowione elewacje i ogrodzenia, dużo zieleni kwiatów -usunięty azbest z pokryć dachowych na budynkach mieszkalnych i gospodarczych
<i>Jaki jest stan otoczenia i środowiska?</i>	- otaczające zabudowania pola, łąki i lasy	<i>Jaki ma być stan otoczenia i środowiska?</i>	Czyste powietrze, zadbane miejscowość, kontynuacja budowy przydomowych oczyszczalni ścieków
<i>Jakie jest rolnictwo?</i>	- gospodarstwa indywidualne	<i>Jakie ma być rolnictwo?</i>	Nowoczesne, innowacyjne, ekologiczne, rentowne, zmodernizowane
<i>Jakie są powiązania komunikacyjne?</i>	Obecnie sieć komunikacji autobusowej zapewnia przedsiębiorstwo Pleszewskie Linie Autobusowe. Na terenie gminy uruchomionych zostało 7 linii, które zapewniają mieszkańcom dostęp do transportu zbiorowego. Zły stan nawierzchni niektórych dróg.	<i>Jakie mają być powiązania komunikacyjne?</i>	Zwiększenie częstotliwości kursów linii autobusowych. Przeprowadzanie remontów dróg gminnych i powiatowych, budowa chodników i ścieżek rowerowych

2. Priorytety rozwojowe

Mieszkańcy wsi Wieczyn podczas zebrania wiejskiego zdecydowali większością głosów o ustaleniu priorytetów i zadań na najbliższe lata.

Realizacja niżej wymienionych priorytetów ustalonych w ramach Planu odnowy miejscowości Wieczyn na roboczych spotkaniach mieszkańców wsi na zebraniu wiejskim oraz na podstawie zebranych ankiet przyczyni się do polepszenia wizerunku miejscowości, podniesienia poziomu życia lokalnej społeczności, rozwoju społeczno – kulturowego oraz pobudzenia aktywności sportowo – rekreacyjnej. W wyniku realizacji zamierzeń zawartych w niniejszym Planie zakłada się osiągnięcie następujących rezultatów:

- poprawa warunków życia i pracy,
- rozwój tożsamości społeczności wiejskiej,
- zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych,
- poprawa jakości życia mieszkańców,
- rozwój fizyczny dzieci i młodzieży,
- poprawa estetyki miejscowości,
- poprawa stanu bezpieczeństwa

Priorytet 1: poprawa infrastruktury społecznej

- doposażenie świetlicy wiejskiej wraz z zagospodarowaniem przyległego terenu (remont dachu i komina na Sali)
- zagospodarowanie parku przy kościele
- modernizacja boiska sportowego
- Odtworzenie – alei lipowo - jesionowej
- renowacja drewnianych rzeźb – Świątków
- prace remontowe w Kościele i plebanii

Priorytet 2: poprawa infrastruktury technicznej

- wytyczenie i oznakowanie ścieżek rowerowych lub tras nordic walking
- budowa infrastruktury drogowej /chodniki, ścieżki rowerowe/
- remonty i modernizacje dróg
- modernizacja i uzupełnienie oświetlenia dróg
- budowa przydomowych oczyszczalni ścieków

Priorytet 3: edukacja i integracja mieszkańców

- organizowanie szkoleń i kursów dla różnych grup mieszkańców
- organizowanie imprez integrujących mieszkańców i mobilizujących do większej współpracy i promocji miejscowości (dożynki wiejskie, zawody sportowo – pożarnicze, dzień dziecka itp.)

3. Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców.

W miejscowości Wieczyn można wyróżnić dwa obszary o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na położenie oraz cechy funkcjonalno przestrzenne.

Pierwszy obszar to teren obejmujący obiekty i przyległe do nich tereny: świetlica wiejska, remiza strażacka, plac wiejski, sklep. Na opisanym terenie znajduje się świetlica wiejska i remiza strażacka, które poprzez działalność skupiających się tam organizacji /OSP, Koło Gospodyń, Grupa Odnowy Wsi/ sprzyja nawiązywaniu kontaktów społecznych oraz integracji społeczności lokalnej. Odbywają się tu różnorodne spotkania, kursy, imprezy itp. Tu skupia się działalność kulturalna miejscowości.

Drugi obszar to teren obejmujący obiekty: zabytkowy kościół, plebania, cmentarz, przedszkole, park, boisko. Wymienione obiekty i tereny są uczęszczane przez mieszkańców i ze względu na pełnione funkcje są obszarami o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców.

Tereny te z uwagi na ich funkcje powinny podlegać kształtowaniu, które podniesie ich standard oraz poprawi warunki korzystania z nich, co wpłynie na zaspokojenie potrzeb społecznych mieszkańców.

Opisane wyżej obszary zaznaczono na mapie poniższej mapie:



4. Harmonogram rzeczowo – finansowy realizacji przedsięwzięć na lata 2016 - 2023

Wizja Odnowy miejscowości powstała w wyniku przemyśleń i dyskusji mieszkańców, którą sformułowano następująco:

„NASZA WIEŚ NASZĄ SZANSĄ”

Biorąc pod uwagę fakt, iż mieszkańcy Wieczyna chcą dbać o wizerunek swojej wsi, a proponowane zewnętrzne programy pomocowe są niepowtarzalną szansą dla skutecznego podjęcia działania zdecydowano się na realizację niżej wymienionych zadań inwestycyjnych na przestrzeni najbliższych lat:

Lp.	Nazwa zadania	Cel	Szacunkowy koszt	Źródło finansowania	Okres realizacji
1.	Doposażenie świetlicy wiejskiej wraz z zagospodarowaniem przyległego terenu W ramach zadania zaplanowano zakup sprzętu nagłaśniającego do świetlicy wiejskiej, doposażanie (zakup stołów i krzeseł), drobne prace remontowe wewnątrz obiektu oraz zagospodarowanie przyległego terenu poprzez wymianę lub naprawę ogrodzenia, budowę parkingu, remont i doposażenie placu zabaw, zakup stojaków na rowery.	<ul style="list-style-type: none"> zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców wsi 	ok. 100.000,00 zł.	<ul style="list-style-type: none"> budżet gminy dotacja z UE fundusz sołecki inne 	2016 – 2023
2.	Budowa infrastruktury drogowej – chodniki W ramach zadania zaplanowano budowę chodników lub ścieżek rowerowych w celu poprawy bezpieczeństwa.	<ul style="list-style-type: none"> podniesienie standardu życia mieszkańców wzrost atrakcyjności turystycznej 	ok. 250.000,00 zł.	<ul style="list-style-type: none"> budżet gminy budżet powiatu dotacja z UE 	2017 – 2023
3.	Modernizacja, przebudowa dróg W ramach zadania planowana jest sukcesywna modernizacja i przebudowa dróg.	<ul style="list-style-type: none"> podniesienie bezpieczeństwa wzrost atrakcyjności turystycznej 	ok. 300.000,00 zł.	<ul style="list-style-type: none"> budżet gminy fundusze zewnętrzne 	2016 – 2022
4.	Zagospodarowanie parku przy kościele (ławki, nasadzenia)	<ul style="list-style-type: none"> wzrost atrakcyjności inwestycyjnej, turystycznej 	ok. 15.000,00 zł.	<ul style="list-style-type: none"> budżet gminy dotacja z UE inne 	2016 – 2023

5.	Modernizacja boiska sportowego W ramach zadania zaplanowano odświeżenie murawy, usytuowanie ławek oraz koszy na śmieci	<ul style="list-style-type: none"> • podniesienie standardu życia i pracy • wzrost atrakcyjności inwestycyjnej 	ok. 30.000,00 zł.	<ul style="list-style-type: none"> • budżet gminy • fundusze zewnętrzne 	2016 – 2023
6.	Modernizacja i uzupełnienie oświetlenia W ramach zadania zaplanowano uzupełnienie oświetlenia dróg w miejscach, gdzie jest ono niewystarczające.	<ul style="list-style-type: none"> • podniesienie bezpieczeństwa • wzrost atrakcyjności turystycznej 	ok. 50.000,00 zł.	<ul style="list-style-type: none"> • budżet gminy • dotacja z UE • fundusz sołecki • inne 	2016 – 2023
7.	Wytyczenie i oznakowanie ścieżek rowerowych lub tras nordic walking	<ul style="list-style-type: none"> • poprawa atrakcyjności turystycznej miejscowości • poprawa bezpieczeństwa ruchu 	ok. 25.000,00 zł.	<ul style="list-style-type: none"> • budżet gminy • dotacja z UE • fundusz sołecki • inne 	2016 – 2023
8.	Budowa oczyszczalni przydomowych W ramach zadania planowana jest kontynuacja budowy przydomowych oczyszczalni ścieków w miejscowości Wieczyn. Szacowana ilość oczyszczalni to około 19 szt.	<ul style="list-style-type: none"> • podniesienie standardu życia i pracy • wzrost atrakcyjności inwestycyjnej 	ok. 340.000,00 zł.	<ul style="list-style-type: none"> • budżet gminy • fundusze zewnętrzne • inne 	2016 – 2023
9.	Odtworzenie – alei lipowo - jesionowej W ramach zadania zaplanowano odtworzenie alei lipowej i jesionowej przy drodze gminnej w kierunku miejscowości Grab poprzez dokonanie nasadzeń drzew oraz wykonanie niezbędnych zabiegów pielęgnacyjnych istniejącego drzewostanu.	<ul style="list-style-type: none"> • poprawa atrakcyjności turystycznej miejscowości • ochrona środowiska 	ok. 25 000,00 zł.	<ul style="list-style-type: none"> • budżet gminy • fundusze zewnętrzne • dotacja z UE • inne 	2016 – 2023
10.	Renowacja drewnianych rzeźb – Świątków	<ul style="list-style-type: none"> • zachowanie dziedzictwa kulturowego • poprawa atrakcyjności turystycznej miejscowości 	ok. 100 000,00 zł.	<ul style="list-style-type: none"> • fundusze zewnętrzne • dotacja z UE • inne 	2016 – 2023
11.	Remont kościoła i plebanii	-zaspokojenie potrzeb społecznych, kulturalnych i wyznaniowych mieszkańców wsi	ok. 200.000,00 zł	<ul style="list-style-type: none"> • budżet parafii • fundusze zewnętrzne • inne 	2016-2023

12.	Organizowanie imprez cyklicznych, szkoleń i kursów itp.	<ul style="list-style-type: none"> • kultywowanie tradycji • integracja społeczności lokalnej • aktywne spędzanie wolnego czasu 	ok. 15.000,00 zł. rocznie	<ul style="list-style-type: none"> • budżet sołectwa • budżet gminy • inne 	zadanie ciągłe
-----	--	--	---------------------------	---	----------------

5. Wdrożenie i monitorowanie planu

Wdrażanie Planu Odnowy Miejscowości Wieczyn rozpocznie się poprzez jego przyjęcie uchwałą zebrania wiejskiego, a następnie zatwierdzenie uchwałą Rady Gminy Czermin.

Za wdrożenie planu odpowiedzialny będzie Wójt Gminy Czermin oraz Sołtys wraz z Radą Sołecką, Grupa Odnowy Wsi oraz inne organizacje społeczne działające na terenie sołectwa.

Monitorowanie każdego przedsięwzięcia - czyli dbanie o prawidłowy jego przebieg przez cały czas jego trwania polega na systematycznym zbieraniu, zestawianiu i ocenie informacji rzeczowych i finansowych w postaci ustalonych wskaźników, które opisują jego postęp i efekty. W monitorowaniu biorą udział wszystkie podmioty oraz komórki organizacyjne Urzędu Gminy Czermin zaangażowane we wdrażanie Planu Odnowy Miejscowości Czermin. Oceną wdrażania Planu zajmie się Rada Sołecka oraz Sołtys.

6. Podsumowanie

Opracowany Plan Odnowy Miejscowości zakłada w przeciągu 8 najbliższych lat realizację zadań inwestycyjnych a także przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną. Założone cele Planu przewidują wzrost znaczenia wsi jako lokalnego ośrodka rozwoju kultury, edukacji, sportu i rekreacji.

Realizacja Planu Odnowy Miejscowości Wieczyn ma także służyć integracji społeczności lokalnej, większemu zaangażowaniu w sprawy wsi, zagospodarowaniu wolnego czasu dzieci i młodzieży oraz utrzymaniu i rozwojowi organizacji społecznych.

Realizacja założeń planu jest w dużej mierze uzależniona od możliwości uzyskania środków finansowych z funduszy unijnych na realizację zadań inwestycyjnych.